



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 27. 5. 2020

Magistrát města Jihlavy

dne: 28. 5. 2020

Dle rozdělovníku

Váš dopis ze dne
04.03.2020číslo jednací
MMJ/OŽP/88169/2020-DoJ
SZ-MMJ/OŽP/16878/2020/5
jihlvp20v011fuvyřizuje / telefon
Bc. Doskočil/3322
oprávněná úř. osoba
jiri.doskocil@jihlava-city.czJihlava
06.05.2020**Rozhodnutí**

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve společném územním a stavebním řízení podle ustanovení § 94j stavebního zákona, spojeném podle ustanovení § 140 správního řádu s řízením o povolení k nakládání s vodami, spočívající v odběru podzemních vod

Žadateli, účastníku řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je:

Název: Statutární město Jihlava

Adresa sídla: Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

IČO: 00286010

(dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona a § 2, § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů:

I. vydává povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona k nakládání s podzemními vodami - k jejich odběru z vrtané studny, umístěné na pozemku p.č. 915/1, katastrálním území Brtnice, ve městě Brtnici, kraji Vysočina, v tomto rozsahu:

prům. 0,05 l/s, max. 0,5 l/s, max. 130,0 m³/měs., do 1.560,0 m³/rok

Údaje o povoleném nakládání s podzemními vodami:

Původ (odebírané) vody podzemní voda hlubinného původu

Typ odběrného objektu vrtané studny

K místu odběru je stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje: Ne

Účel povoleného nakládání s podzemními vodami: ostatní – zdroj vody táborové základny Hájenka – Černé lesy, Brtnice 430

Počet měsíců v roce, kdy se odebírá: 12.

Popis nakládání s vodami: čerpání podzemní vody z jímací studny.

Popis místa nakládání s vodami: pozemková parcela č. 915/1 v k.ú. Brtnice

Číslo hydrologického pořadí: 4-16-01-076

Číslo hydrogeologického rajonu: 6550 - Krystalinikum v povodí Jihlavy

ID útvaru: 65500

Pozice útvaru podzemních vod: základní

Určení polohy místa předmětu řízení (orientačně podle souřadnic X, Y):

- Vrtaná studna: X – 662137,00; Y – 1142177,00

II. stanovuje podmínky,

za kterých se povolení k nakládání povoluje:

1. Doba, na kterou se povolení vydává: **po dobu 10 let od nabytí právní moci.**
2. Případné změny mající vliv na povolení k odběru podzemní vody musí být povoleny vodoprávním úřadem.

III. vydává společné územní a stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 94j stavebního zákona k provedení stavby vodního díla: **vrtaná studna s přívodem vody zdroj vody pro turistickou základnu Hájenka Černé lesy.**

Popis stavby:

- Projektová dokumentace řeší výstavbu nové vrtané studny, která bude provedena o hloubce 50,0 m, vystrojena zárubnicí PVC 160 mm. Záhlaví vrtu bude vypaženo plastovou šachtou DN 1200, hloubka cca 1,5 m a zakryto deskou. Bude proveden přívod vody z trub PE 32 v délce cca 67,0 m. Do společného výkopu bude uložen kabel NN.

Druh vodního díla: stavba vodovodních řadů a vodárenských objektů včetně úpraven vod – vrtaná studna a přívodní řad.

Typ studny: jímací.

Číslo hydrologického pořadí: 4-16-01-076.

Číslo hydrogeologického rajonu 6550 Krystalinikum v povodí Jihlavy.

Stavbou budou dotčeny pozemky p.č. 915/1 v k.ú. Brtnice.

Určení polohy místa předmětu řízení (orientačně podle souřadnic X, Y):

- Vrtaná studna: X – 662137,00; Y – 1142177,00

IV. stanovuje podmínky

pro provedení vodního díla:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací vypracovanou panem Ing. Richadem Honem, ČKAIT – 1001187, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, IČO 47371064, Hosov 27, 586 01 Jihlava v únoru 2020.
2. Případné změny proti projektu musí být odsouhlaseny projektantem a schváleny vodoprávním úřadem, tj. Magistrát města Jihlavy, OŽP.
3. Po dokončení stavby musí být pozemky uvedeny do původního resp. řádného stavu.
4. V případě použití elektrického zařízení (čerpadla) musí být el. instalace provedena dle příslušných norem a ke kolaudaci bude předložena el. revize.
5. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Magistrátu města Jihlavy, OŽP, SSL ze dne 24.02.2020 č.j.: MMJ/OŽP/37741/2020:
 - Záměr bude realizován v souladu s předloženou projektovou dokumentací číslo 20n002 zpracovanou společností Ing. Richard Hon – PROJEKT.
 - Stavební a výkopový materiál nebude ukládán na pozemcích k plnění funkcí lesa ani na přechodnou dobu.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít k žádnému poškození lesních pozemků ani porostů.

- Terénními úpravami nesmí dojít k ovlivnění vodního režimu na sousedních lesních pozemcích.
- 6. Před zahájením stavby vodního díla bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „STAVBA POVOLENA“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do vydání kolaudačního souhlasu stavby vodního díla.
- 7. Po vybudování studny nebo před povolením jejího užívání je nutno studnu vyčistit, dezinfikovat.
- 8. Studna musí být provedena pouze z jakostních a čistých, dosud nepoužitých stavebních hmot, které jsou odolné proti škodlivým vlivům vody a půdy a odpovídají příslušným materiálovým normám.
- 9. Osazení čerpacího zařízení musí být provedeno podle montážních pokynů výrobce a tak, aby se při jeho provozování vyloučilo znečišťování vody ve studni. Při odběru nesmí vyčerpávaná voda vtékat zpět do studny.
- 10. Stavba bude prováděna dodavatelsky. Jméno a adresa dodavatele stavby bude investorem písemně oznámena vodoprávnímu úřadu min. 10 dnů před zahájením stavebních prací.
- 11. Ukončení každé etapy stavby oznámí stavebník vodoprávnímu úřadu v dostatečném předstihu v souladu s plánem kontrolních prohlídek.
- 12. Po dokončení stavebních objektů vodního díla bude vodoprávním úřadem provedena kontrolní prohlídka stavby, vodoprávnímu úřadu bude termín oznámen min 7 dní předem.
- 13. Po dokončení stavby požádá investor o vydání kolaudačního souhlasu.
- 14. K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy tyto doklady: **geodetické zaměření stavby, výkres skutečného provedení stavby s vyznačením případných změn a s uvedením použitého materiálu, jeho průměru a délek, protokol o převzetí a předání, atesty, osvědčení popř. shody použitých materiálů, doklad o tlakové zkoušce vodovodního potrubí, doklad o funkčnosti vyhledávacího vodiče a armatur (pokud bude realizován), kopie stavebního deníku, revizní zkoušky elektro, krácený rozbor vody a doklad o nezávadném způsobu likvidace odpadů ze stavby.**

V. stanovuje se, že stavbu lze užívat je na základě kolaudačního souhlasu

VI. stanovuje se termín pro dokončení stavby: do 31.12.2021

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

1. Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Odůvodnění

Magistrát města Jihlavy, odbor životního prostředí, vodoprávní úřad obdržel dne 04.03.2020 žádost investora, kterým je Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava pod č.j. MMJ/OŽP/49101/2020 o vydání společného územního a stavebního povolení pro stavbu - **vrtaná studna s přívodem vody zdroj vody pro turistickou základnu Hájenka Černé lesy** na p.p.č. 915/1 v k.ú. Brtnice. Investor současně požádal o povolení k nakládání s vodami spočívající v odběru podzemní vody z vrtané studny pro ostatní – zdroj vody táborové základny Hájenka – Černé lesy, Brtnice 430 pod č.j.: MMJ/OŽP/49109/2020-DoJ.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 2 a § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu ve znění pozdějších předpisů a dalšími doklady, a to:

- snímek katastrální mapy,

- stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina ze dne 20.04.2020 č.j.: SBS 13797/2020,
- stanovisko Krajské hygienické stanice Kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě ze dne 28.02.2020 zn. KHSV/03574/2020/JI/HDM/Mar,
- závazné stanovisko Magistrátu města Jihlavy, OŽP, SSL ze dne 24.02.2020 č.j.: MMJ/OŽP/37741/2020,
- vyjádření společnosti E.ON Distribuce, a.s., Č. Budějovice ze dne 17.02.2020 zn. D8626-26032311,
- vyjádření společnosti CETIN a.s., ze dne 17.02.2020 č.j.: 547355/20,
- vyjádření odborně způsobilé osoby, které vypracoval pan Mgr. Radek Mička, odborná způsobilost v hydrogeologii č. 1449/2001 v prosinci 2019,
- doklady o majetkoprávních vztazích k dotčenému pozemku (výpisy z KN, situační snímek),
- projektová dokumentace zpracovaná panem Ing. Richadem Honem, ČKAIT – 1001187, Autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, IČO 47371064, Hosov 27, 586 01 Jihlava v únoru 2020.

V souladu s ustanovením § 9 odst. 5 vodního zákona je vedeno společné řízení o výše uvedených žádostech.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a § 94m stavebního zákona oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům oznámením č.j.: MMJ/OŽP/49101/2020-DoJ ze dne 08.04.2020, kterým byla stanovena lhůta 15 dnů ode dne doručení pro vznesení námitek či připomínek. Dále byli účastníci řízení a dotčené orgány upozorněni, že na námítky, které nebudou sděleny ve stanovené lhůtě, nebude možno, podle ustanovení § 115 a odst. 8 vodního zákona a § 94m stavebního zákona, brát zřetel.

V rámci zahájeného společného územního a stavebního řízení a vodoprávního řízení nebyly vzneseny žádné námítky či připomínky ze strany účastníků řízení ani dotčených orgánů.

Dne 20.04.2020 pod č.j.: MMJ/OŽP/84591/2020-DoJ bylo doloženo souhlasné stanovisko Obvodního báňského úřadu pro území krajů Libereckého a Vysočina ze dne 20.04.2020 č.j.: SBS 13797/2020.

Bylo upuštěno od místního šetření vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavby.

Správní orgán zpracoval do podmínek rozhodnutí pouze podmínky týkající se povolení k nakládání a společného územního a stavebního řízení. Podmínky vyplývající ze zákona o vodách, které uvedl správce povodí ve svém stanovisku, nebyly zpracovány, protože se jedná o povinnosti vlastníka stavby vyplývající ze zákona.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními právními předpisy.

Vodoprávní úřad Magistrátu města Jihlavy v průběhu společného územního a stavebního řízení posoudil žádost o vydání společného územního a stavebního povolení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu, a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

S ohledem na skutečnost, že stavba naplňuje svým charakterem definici stavby veřejné infrastruktury, bude po dokončení stavby, požádáno o vydání kolaudačního souhlasu.

Připomínáme, že povinností investora respektive dodavatele je dodržovat během výstavby všechna ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a ostatních souvisejících předpisů v odpadovém hospodářství ve znění pozdějších předpisů.

Dále upozorňujeme, že při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami ve smyslu § 39 zákona o vodách, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Investor musí rovněž respektovat ust. § 7 zákona č. 114/1992 Sb. o ochranné přírodě a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (ochrana dřevin, které nebudou vykáceny), § 5 odst. 3 tohoto zákona (obecná ochrana rostlin a živočichů).

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Vodoprávní úřad Magistrátu města Jihlavy k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ust. § 94k stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Vodoprávní úřad posoudil předloženou stavbu z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem a k němu vydaným prováděcím předpisům a přiloženým dokladům orgánů a účastníků řízení.

Dále uvádíme, že výše uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potencionálu vod.

V blízkosti posuzované studny se nenacházejí žádné zdroje znečištění, které by byly v rozporu s ustanovením § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území.

Z hlediska vodohospodářského je výše uvedená stavba možná.

S ohledem na uvedené skutečnosti rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je výše uvedeno.

Seznam všech účastníků řízení:

Statutární město Jihlava, Město Brtnice, Lesy České republiky, s.p.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle ustanovení § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Kraje Vysočina podáním učiněným prostřednictvím odboru životního prostředí Magistrátu města Jihlavy. V podaném odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí či řízení, jež mu předcházelo. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. et Ing. Jana Dohnalová
vedoucí odd. vodního hospodářství
– vodoprávního úřadu



Vypraveno dne: 07.05.2020

Přílohy pro stavebníka (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

1. Ověřená PD stavby
2. Štítek „STAVBA POVOLĚNA“ s uvedením údajů podle ust. § 21 odst. 2 vyhl. č. 132/1998 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona.

Rozdělovník:

Účastníci řízení do vlastních rukou:

1. Statutární město Jihlava, IČO: 00286010, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
2. Město Brtnice, IČO: 00285668, nám. Svobody 379, 588 32 Brtnice (doručeno prostřednictvím DS)

Vlastníci sousedních pozemků:

3. Lesy České republiky, s.p., IČO: 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové (doručeno prostřednictvím DS)

Dotčené orgány:

4. Krajská hygienická stanice kraje Vysočina, IČO: 71009311, Tolstého 15, 586 01 Jihlava (doručeno prostřednictvím DS)
5. Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, IČO: 00025844, Tř. 1. máje 858/26, PO BOX 16, 460 01 Liberec 1 (doručeno prostřednictvím DS)
6. Městský úřad Brtnice, stavební úřad, nám. Svobody 379, 588 32 Brtnice (doručeno prostřednictvím DS)
7. Magistrát města Jihlavy, SÚ, odd. územního plánování, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
8. Magistrát města Jihlavy, OŽP-OH, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava
9. Magistrát města Jihlavy, OŽP-SSL, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava

Na vědomí:

10. Povodí Moravy, s.p., IČO: 70890013, Dřevařská 11, 601 75 Brno (doručeno prostřednictvím DS)
11. Magistrát města Jihlavy, OŠKT, Masarykovo náměstí 1, 586 01 Jihlava